

POLSKA - USŁUGI ARCHITEKTONICZNE, BUDOWLANE, INŻYNIERYJNE I KONTROLNE - OPRACOWANIE KONCEPCJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ NOWEJ SIEDZIBY TEATRU LALEK BANIALUKA IM. JERZEGO ZITZMANA Z ODDZIAŁEM KSIĄŻNICY BESKIDZKIEJ ZE ZBIORAMI DLA DZIECI I MŁODZIEŻY TZW. „ZIELONĄ BIBLIOTEKĄ" W BIELSKU-BIAŁEJ

11/2024

Ogłoszenie o konkursie

1. Nabywca

1.1 Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Bielsko-Biała Urząd Miejski w Bielsku-Białej

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1 Procedura

Tytuł: Opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej nowej siedziby Teatru Lalek Banialuka im. Jerzego Zitzmana z oddziałem Książnicy Beskidzkiej ze zbiorami dla dzieci i młodzieży tzw. „Zieloną Biblioteką" w Bielsku-Białej

Opis: Przedmiotem konkursu jest koncepcja architektoniczna nowej siedziby Teatru Lalek Banialuka im. Jerzego Zitzmana z oddziałem Książnicy Beskidzkiej ze zbiorami dla dzieci i młodzieży tzw. „Zieloną Biblioteką" w Bielsku-Białej (jako dwóch oddzielnych lub jednego obiektu) wraz z garażem podziemnym na ok. 100 samochodów osobowych oraz zagospodarowaniem terenu inwestycji jako obszaru opracowania, związanego bezpośrednio z projektowanym obiektem/obiektami. Szczegóły zgodnie z Regulaminem wraz z załącznikami.

Identyfikator procedury: 902e11c5-c024-4c8e-b68d-afb744351908

Wewnętrzny identyfikator: Konkurs SARP nr 1054

Rodzaj procedury: Inna procedura jednoetapowa

Główne aspekty procedury: 1. Konkurs ograniczony, jednoetapowy, realizacyjny, przeprowadzany na podstawie przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych. 2. Konkurs jest konkursem ograniczonym, w którym uczestnicy konkursu (Uczestnicy) składają wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie. Organizator dopuszcza do udziału w Konkursie i zaprasza do składania prac konkursowych Uczestników spełniających wymagania określone w Regulaminie konkursu. 3. Konkurs jest konkursem architektonicznym, realizacyjnym tzn. takim, w którym Nagrodą są nagrody pieniężne oraz zaproszenie autora (Uczestnika konkursu) najwyższej ocenionej Pracy konkursowej do negocjacji w trybie Zamówienia z wolnej ręki, w celu wykonania projektu budowlanego (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny), projektu wykonawczego, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, obiektów będących przedmiotem pracy konkursowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji. Przedmiot Usługi został opisany w Regulaminie Konkursu. 4. Celem Konkursu jest uzyskanie najlepszej pod względem architektonicznym, przestrzennym i funkcjonalno-użytkowym koncepcji urbanistyczno-architektonicznej będącej przedmiotem konkursu 5. Komunikacja w Konkursie, w tym: - składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie w tym także uzupełnień i wyjaśnień wniosków na

wezwanie Organizatora, - składanie podmiotowych środków dowodowych, oświadczeń i dokumentów, - składanie wniosków o wyjaśnienie treści Regulaminu konkursu (zadawanie pytań do treści Regulaminu konkursu), -składanie Prac konkursowych, - wymiana wszelkich informacji między Organizatorem a Uczestnikami konkursu, - przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Organizatorem, a Uczestnikami konkursu odbywa się wyłącznie przy użyciu środka komunikacji elektronicznej jakim jest Elektroniczna Platforma Konkursowa (EPK), za wyjątkami określonymi w Regulaminie.

2.1.1 Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

2.1.2 Miejsce realizacji

Miejscowość: Bielsko-Biała

Kod pocztowy: 43-300

Poddział krajowy (NUTS): Bielski (PL225)

Kraj: Polska

2.1.4 Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa Prawo zamówień publicznych (PZP) - art. 325 Pzp.

2.1.6 Podstawy wykluczenia

Aktywami zarządza likwidator: art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

Korupcja: art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Nadużycia: art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust.1 pkt 1 lit. h i pkt. 2 ustawy Pzp.

Niewypłacalność: art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp.

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

Płatność podatków: art. 108 ust.1 pkt 3 ustawy Pzp.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust.1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp, art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k Rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Upadłość: art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp.

Winien poważnego wykroczenia zawodowego: art. 109 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp.

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: art. 109 ust.1 pkt 8-10 ustawy Pzp.

5. Część zamówienia

5.1 *Techniczny ID partii:* LOT-0001

Tytuł: Opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej nowej siedziby Teatru Lalek Białaluka im. Jerzego Zitzmana z oddziałem Książnicy Beskidzkiej ze zbiorami dla dzieci i młodzieży tzw. „Zieloną Biblioteką” w Bielsku-Białej

Opis: 1. Konkurs ograniczony, jednoetapowy, realizacyjny, przeprowadzany na podstawie przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych. 2. Przedmiotem konkursu jest koncepcja architektoniczna nowej siedziby Teatru Lalek Białaluka im. Jerzego Zitzmana z oddziałem Książnicy Beskidzkiej ze zbiorami dla dzieci i młodzieży tzw. „Zieloną Biblioteką” w Bielsku-Białej (jako dwóch oddzielnych lub jednego obiektu) wraz z garażem podziemnym na ok. 100 samochodów osobowych oraz zagospodarowaniem terenu inwestycji jako obszaru opracowania, związanego bezpośrednio z projektowanym obiektem/obiektami. Szczegóły zgodnie z Regulaminem wraz z załącznikami.

Wewnętrzny identyfikator: Konkurs SARP nr 1054

5.1.1 *Przeznaczenie*

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2 *Miejsce realizacji*

Podpodział krajowy (NUTS): Bielski (PL225)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe:

5.1.9 *Kryteria kwalifikacji*

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej

Opis: I. Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik konkursu wykaże, iż dysponuje na etapie Konkursu co najmniej jedną osobą, która będzie brała udział w wykonaniu pracy konkursowej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń. Tą osobą może być również Uczestnik konkursu. II. Uczestnicy składają Oświadczenie zawarte we Wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie o spełnieniu ww. warunku udziału. Uczestnik konkursu, aby spełnić niniejszy warunek może polegać na zasobach innych podmiotów, na zasadzie art. 118 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

(Uczestnik w takim przypadku składa wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w Konkursie, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zadania konkursowego).

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:

Rodzaj: Inne

Nazwa: Brak podstaw do wykluczenia

Opis: I. Uczestnikami konkursu mogą być wykonawcy w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych, którzy: 1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4-5, pkt 6 (konflikt interesów oceniany w stosunku do członków Sądu Konkursowego) oraz pkt 7-10 Ustawy Prawo zamówień publicznych 2. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k Rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 3. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. II. Uczestnicy składają Oświadczenie zawarte we Wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie o spełnieniu ww. warunku udziału.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

5.1.10 Kryteria udzielenia zamówienia

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Prace konkursowe oceniane będą według następujących kryteriów: 1. Atrakcyjność proponowanych rozwiązań 2. Sprawność funkcjonalno-użytkowa proponowanych rozwiązań 3. Zastosowanie rozwiązań związanych z neutralnością klimatyczną i wpływem Inwestycji na środowisko 4. Realność i optymalizacja ekonomiczna przyjętych rozwiązań w odniesieniu do kosztów realizacji oraz do kosztów użytkowania i utrzymania inwestycji.

Uzasadnienie, dlaczego nie określono wagi kryteriów udzielenia zamówienia: Prace konkursowe będą oceniane z uwzględnieniem poszczególnych kryteriów oceny w sposób całościowy (agregowane kryteria) kierując się zasadą integralności poszczególnych cech charakteryzujących obiekty architektoniczne i zagospodarowania terenu.

5.1.11 Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://sarp.com.pl/node/57>,

5.1.12 Warunki udzielenia zamówienia

Warunki systemu konkursu:

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla nabywcy

Członkowie sądu konkursowego: Piotr Then - Przewodniczący Sądu konkursowego

Członkowie sądu konkursowego: Adam Skrzypczak - Sędzia referent

Członkowie sądu konkursowego: Andrzej Ptaszkiewicz - Sędzia

Członkowie sądu konkursowego: Piotr Wróbel - Sędzia

Członkowie sądu konkursowego: Mariusz Błażewicz - Sędzia

Członkowie sądu konkursowego: Przemysław Kamiński - Sędzia

Członkowie sądu konkursowego: Magdalena Marek - Sędzia

Członkowie sądu konkursowego: Marcin Ulewicz - Sędzia

Członkowie sądu konkursowego: Jacek Popławski - Sędzia

Członkowie sądu konkursowego: Łucja Ruchała - Sędzia

Nagroda

Miejsce odbioru nagrody: NaN

Informacje dodatkowe: W konkursie mogą zostać przyznane trzy nagrody pieniężne: I. Pierwsza nagroda: 50 000,00 (słownie: pięćdziesiąt tysięcy) PLN brutto (łącznie z podatkiem) oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, dotyczących wykonania zamówienia publicznego na wykonanie projektu budowlanego (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny), projektu wykonawczego, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, obiektów będących przedmiotem pracy konkursowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji. II. Druga nagroda: 40 000,00 (słownie: czterdzieści tysięcy) PLN brutto (łącznie z podatkiem). III. Trzecia nagroda: 30 000,00 (słownie: trzydzieści tysięcy) PLN brutto (łącznie z podatkiem). Sąd konkursowy może, w przypadku niskiej jakości prac konkursowych, nie przyznać nagrody lub nagród lub, stosownie do jakości prac, zwiększyć ilość nagród nie przekraczając łącznej sumy nagród, przedstawiając stosowne uzasadnienie. Sąd konkursowy może przyznać wyróżnienia honorowe. *Ewentualne zamówienie na usługi po przeprowadzonym konkursie zostanie udzielone jednemu ze zwycięzców konkursu*

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://sarp.com.pl/node/57>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 2024-02-06+01:00 15:00:00+01:00

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp.

5.1.16 Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia:

Stowarzyszenie Architektów Polskich SARP Oddział Bielsko-Biała

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stowarzyszenie Architektów Polskich SARP Oddział Bielsko-Biała

Organizacja rozpatrująca oferty: Stowarzyszenie Architektów Polskich SARP Oddział Bielsko-Biała

8. Organizacje

8.1 ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Bielsko-Biała Urząd Miejski w Bielsku-Białej

Numer rejestracyjny: 9372686990

Departament: Biuro Rozwoju Miasta w Bielsku-Białej

Adres pocztowy: pl. Ratuszowy 6

Miejscowość: Bielsko-Biała

Kod pocztowy: 43-300

Podpodział krajowy (NUTS): Bielski (PL225)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: sekretariat@brm.bielsko-biala.pl

E-mail: sekretariat@brm.bielsko-biala.pl

Telefon: +48 33 4971 899

Adres strony internetowej: <https://bip.um.bielsko.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1 ORG-0002

Oficjalna nazwa: Stowarzyszenie Architektów Polskich SARP Oddział Bielsko-Biała

Numer rejestracyjny: 9371098015

Departament: Stowarzyszenie Architektów Polskich SARP Oddział Bielsko-Biała

Adres pocztowy: ul. Głęboka 16/6

Miejscowość: Bielsko-Biała

Kod pocztowy: 43-300

Podpodział krajowy (NUTS): Bielski (PL225)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: bielsko.biala@sarp.com.pl

E-mail: bielsko.biala@sarp.com.pl

Telefon: +48 730 102 107

Adres strony internetowej: <https://www.sarp.com.pl/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1 ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

11. Informacje o ogłoszeniu

11.1 *Informacje o ogłoszeniu*

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 09055fe1-4303-4fe5-8bd3-7b9cfb5f3ada - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o konkursie

Ogłoszenie – data wysłania: 2024-01-15Z 11:33:34Z

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

11.2 *Informacje o publikacji*

Numer publikacji ogłoszenia: 00029489-2024

Numer wydania Dz.U. S: 11/2024

Data publikacji: 2024-01-16Z